

ДОГОВОР

безвозмездного пользования объектами муниципальной собственности муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области

г. Духовщина

«29» января 2019г.

Отдел образования Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, в лице начальника Отдела образования **Мисуркиной Ирины Георгиевны**, действующей на основании Положения об отделе образования муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, Положения «О порядке предоставления в безвозмездное пользование муниципального имущества муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области», утвержденным решением Духовщинского районного Совета депутатов № 10 от 19.02.2016 года, именуемый в дальнейшем «**Судодатель**» с одной стороны и муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Золотой ключик» г.Духовщина Смоленской области в лице заведующего **Ивановой Татьяны Викторовны**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Судополучатель**» с другой стороны, далее вместе именуемые - «**Стороны**», в целях рационального использования имущества Муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, заключили настоящий договор безвозмездного пользования объектами муниципальной собственности о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору «Судодатель» обязуется передать, а «Судополучатель» принимает в безвозмездное пользование сроком на 11 месяцев, объекты муниципальной собственности, согласно Перечню (приложение №1 к настоящему договору, являющимся его неотъемлемой частью) для осуществления деятельности «Судополучателя», в состоянии, пригодном для использования объектов по их назначению, для осуществления образовательной деятельности в муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении детский сад «Золотой ключик» г.Духовщина Смоленской области, расположенном по адресу: 216200, Смоленская область г. Духовщина ул. М.Горького д.23.

1.2. Судодатель владеет имуществом на праве оперативного управления.

1.3. Муниципальное имущество подлежит передаче Судополучателю с момента подписания настоящего договора обеими сторонами.

1.4. Судодатель гарантирует, что передаваемые объекты не являются предметом залога, в споре и под арестом не состоят.

1.5. Передача объектов оформляется актом приема - передачи по факту передачи (приложение № 2 к настоящему договору, являющееся его неотъемлемой частью).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Судодатель обязуется:

а) предоставить объекты в состоянии, соответствующем условиям настоящего договора и их назначению;

б) предоставить объекты со всеми принадлежностями и относящимися к ним документами.

в) Судодатель имеет право осуществлять контроль за использованием и сохранностью закрепленного за Судополучателем объектов муниципальной собственности.

2.2. Судополучатель обязуется:

а) поддерживать объекты, полученные в безвозмездное пользование, в исправном состоянии, включая осуществление текущего ремонта;

б) нести все расходы по содержанию объектов, а также все расходы, возникающие в связи с их эксплуатацией;

в) вернуть объекты в том состоянии, в каком он их получил с учетом нормального износа со всеми полученными к ним принадлежностями и документами.

г) не передавать без согласия Сеудодателя муниципальное имущество третьим лицам.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

Сторона договора, имущественные интересы которой нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по договору другой Стороной, вправе требовать полного возмещения причиненных ей этой Стороной убытков в соответствии с нормами гражданского законодательства Российской Федерации.

4. РИСК СЛУЧАЙНОЙ ГИБЕЛИ ИЛИ СЛУЧАЙНОГО ПОВРЕЖДЕНИЯ ОБЪЕКТА

Сеудополучатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения объектов, если объекты утрачены или были испорчены в связи с тем, что он использовал их не в соответствии с настоящим договором или не по назначению и либо передал их третьему лицу. Сеудополучатель несет также риск случайной утраты или случайного повреждения объектов, если с учетом фактических обстоятельств мог предотвратить их утрату или порчу, пожертвовав своим имуществом, но предпочел сохранить свое имущество.

5. ОТКАЗ ОТ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА И ЕГО ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ

5.1. Каждый из Сторон вправе во всякое время отказаться от настоящего договора, известив об этом другую Сторону за 30 (тридцать) календарных дней до предлагаемой даты расторжения договора.

5.2. Сеудодатель вправе потребовать досрочного расторжения настоящего договора в случаях, когда Сеудополучатель:

- использует объекты не в соответствии с договором или назначением объектов;

- не выполняет обязанностей по поддержанию объектов в исправном состоянии или их содержанию;

- существенно ухудшает состояние объектов;

- передал объекты третьему лицу.

5.3. Сеудополучатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора:

- при обнаружении недостатков, делающих нормальное использование объектов невозможным или обременительным, о наличии которых он не знал и не мог знать в момент заключения договора;

- если объекты, в силу обстоятельств, за которые он не отвечает, окажутся в состоянии, непригодном для использования;

- если при заключении договора Сеудодатель не предупредил его о правах третьих лиц на передаваемые объекты;

- при неисполнении Сеудодателем обязанности передать объекты.

6. ИЗМЕНЕНИЕ СТОРОН В НАСТОЯЩЕМ ДОГОВОРЕ И ЕГО ПРЕКРАЩЕНИЕ

6.1. В случае реорганизации Сеудополучателя его права и обязанности по договору переходят к юридическому лицу, являющемуся его правопреемником.

6.2. Настоящий договор прекращается в случае ликвидации Сеудополучателя.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Срок действия настоящего договора с «29» января 2019г. по «29» декабря 2019г.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны тогда, когда они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями обеих сторон.

8.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.3. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

8.4. Подписи сторон:

ССУДОДАТЕЛЬ:

Начальник Отдела образования
Администрации муниципального
образования «Духовницкий район»
Смоленской области



И.Г. Мисуркина

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Заведующий муниципального бюджетного
дошкольного образовательного учреждения
детский сад «Золотой ключик»
г.Духовнича Смоленской области



Т.В. Иванова

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов Муниципального образования «Духовищинский район» Смоленской области,
передаваемых Отделом образования муниципальному бюджетному дошкольному
учреждению детский сад «Золотой ключик» г.Духовищина, расположенному по адресу:
216200, Смоленская область, г. Духовищина, ул. М.Горького, д. 23

№ п/п	Наименование объектов	Кол-во (шт.)	Площадь помещения кв.м
1	2	3	
1	Групповые помещения	2	80,2
2	Хозяйственно-бытовые помещения	4	45,1
	Итого помещений общей площадью:	6	125,3

ССУДОДАТЕЛЬ:

Начальник Отдела образования
Администрации муниципального
образования «Духовищинский район»
Смоленской области



И.И. Мисуркина

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Заведующий муниципального бюджетного
дошкольного образовательного
учреждения детский сад «Золотой
ключик» г.Духовищина Смоленской
области



Е.В.Иванова

АКТ
приема-передачи

от 29.01.2019г.г.г.г.

Отдел образования Администрации муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, в лице начальника Отдела образования Мисуркиной Ирина Георгиевна, действующей на основании Положения об отделе образования муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области, Положения «О порядке предоставления в безвозмездное пользование муниципального имущества муниципального образования «Духовщинский район» Смоленской области», утвержденным решением Духовщинского районного Совета депутатов № 10 от 19.02.2016 года передает, муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад «Золотой ключик» г.Духовщина Смоленской области в лице заведующего Ивановой Татьяны Викторовны, действующего на основании Устава, принимает в безвозмездное пользование следующее муниципальное имущество, расположенное по адресу: 216200 Смоленская область, г. Духовщина, ул. М.Горького, д.23:

№ п/п	Наименование объектов	Кол-во (шт.)	Площадь помещения кв. м
1	2	3	
1	Групповые помещения	2	80,2
2	Хозяйственно-бытовые помещения	4	45,1
	Итого помещений общей площадью:	6	125,3

Начальник Отдела образования
Администрации муниципального
образования «Духовщинский район»
Смоленской области



И.Г. Мисуркина

Заведующий муниципального бюджетного
дошкольного образовательного учреждения
детский сад «Золотой ключик»
г.Духовщина Смоленской области

Т.В.Иванова